

PLAN DE VENTE PROVISOIRE



arc

groupe

HONORÉ

25 LOGEMENTS

39 et 41 Boulevard Jean Mermoz

35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoinz
35200 - RENNES
groupe.arc@groupearc.fr
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture
27bis, route du Mortier Vannerie
44124 - VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr
T. 02 51 79 18 91

N° LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
44	A403	T4	R+4

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4.46 m²
Séjour/Cuisine	31.82 m²
Ch.1	11.37 m²
Ch.2	9.50 m²
Ch.3	9.07 m²
Dgt. + Pl	8.11 m²
SdB	5.33 m²
SdE	4.80 m²
Wc	2.26 m²
TOTAL	86.72 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse 1	37.47 m²
Terrasse 2	21.57 m²

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.

Etabli le : 18 / 07 / 2023 Mis à jour le : 09 / 07 / 2026 Ech : 1 : 50

PLAN DE VENTE TMA



LEGENDE

- CH Chaudière
- GC Garde-corps
- LL Lave-Linge
- LV Lave-Vaisselle
- CUI Cuisson
- REF Réfrigérateur
- HSP Hauteur sous poutre
- HSFP Hauteur sous Faux-Plafond
- P Poutre
- PF Porte Fenêtre
- F Fenêtre
- OB Oscillo-battant
- OF Ouvrant à la française
- AM Allège Maçonnerie
- AV Allège vitrée
- VRE Volet roulant électrique
- PV Pare vue
- PI Placard
- Tableau électrique
- Gaine technique



HONORÉ
25 LOGEMENTS

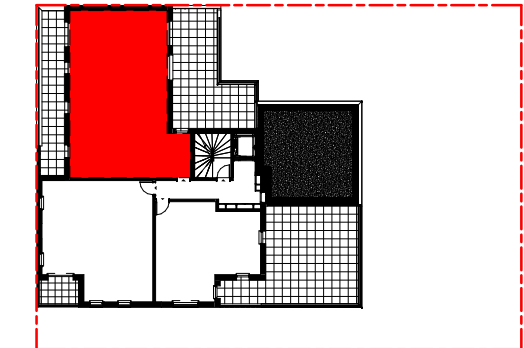
39 et 41 Boulevard Jean Mermoz
35136 - SAINT JACQUES DE LA LANDE

MAITRE D'OUVRAGE

ARC PROMOTION ARMORIQUE
1, rue Geneviève de Gaulle Anthoiz
35200 - RENNES
groupe.arc@groupearc.fr
T. 02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ACDM Architecture
27bis, route du Mortier Vannerie
44124 - VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr
T. 02 51 79 18 91



N° LOT	APPARTEMENT	TYPE	NIVEAU
44	A403	T4	R+4

SURFACES HABITABLES

Entrée	4.46 m²
Séjour/Cuisine + Ch3	40.49 m²
Ch.1	11.37 m²
Ch.2	10.30 m²
Dgt.	8.11 m²
SdB + PI	5.33 m²
SdE	4.80 m²
Wc	2.26 m²

TOTAL	87.12 m²
-------	----------

SURFACES ANNEXES

Terrasse 1	37.47 m²
Terrasse 2	21.57 m²

NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous-plafond sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. Les surfaces des placards sont inclus dans les surfaces des pièces.